



WPN.6401.45.2019.JSz.4

5494.19

Urząd Miejski w Dukli  
Wydział .....  
Wpł. 2019 -07- 22  
Ilość załączników.....  
Podpis.....

Rzeszów, dnia 18 lipca 2019 r.

według rozdzielnika

W związku z licznymi przypadkami niszczenia siedlisk ptaków zasiedlających budynki podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych zwracamy się z prośbą o uwzględnienie tej kwestii podczas postępowań w sprawie zgłoszeń prac budowlanych.

W miarę przekształcania naturalnych siedlisk tereny zurbanizowane stały się z czasem jedynym albo głównym miejscem występowania niektórych gatunków. Przetwanie niektórych gatunków zależy od możliwości rozrodu w budynkach.

Jednym z gatunków ptaków, którego populacja w całości gniazduje z budynkami jest jeryk *Apus apus*. Głównym siedliskiem lęgowym jeryków są stropodachy budynków wielorodzinnych, szczeliny w blokach z tzw. „wielkiej płyty”, ubytki w ceglach, szczeliny między dachówkami itp. Inne gatunki zwierząt związane z rozrodem w budynkach to m.in. wróbel domowy i mazurek, jaskółka oknówka, kawka, pustułka oraz nietoperze.

Ww. gatunki i ich siedliska objęte są w Polsce ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183). Zgodnie z § 6 pkt 1 ww. rozporządzenia w stosunku do dziko występujących zwierząt należących do gatunków chronionych zabrania się m.in.:

- umyślnego zabijania;
- umyślnego niszczenia ich jaj lub form rozwojowych;
- niszczenia siedlisk lub ostoj, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania;
- niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarłisk zimowych lub innych schronień;
- umyślnego uniemożliwiania dostępu do schronień.

Głównym zagrożeniem dla ptaków i nietoperzy zasiedlających budynki są prace termomodernizacyjne. Podczas tych prac likwidowane są wszelkie szczeliny w ścianach, a otwory prowadzące do stropodachu zamyka się kratkami. Nierzadko zdarza się, że prace te prowadzone są w okresie lęgowym i ptaki wraz z pisklętami są w gniazdach zamurowywane.

Biorąc powyższe pod uwagę w przypadku planowania prac termomodernizacyjnych niezbędne jest przeprowadzenie (w poprzedzającym planowany remont okresie wegetacyjnym) weryfikacji przez eksperta ornitologa lub inną osobę mającą odpowiednią specjalistyczną wiedzę, ilości gatunków zasiedlających przedmiotowy budynek.

Występowanie ptaków na budynku **nie oznacza braku możliwości jego termomodernizacji**. Wykonywane prace powinny być jednak dostosowane do ich biologii i ekologii, a także powinny być prowadzone pod nadzorem specjalisty przyrodnika. Ponadto wskazane jest zastosowanie działań kompensacyjnych adekwatnych do wielkości utraconych siedlisk.

W przypadku gdy prace termomodernizacji doprowadzą do niszczenia siedlisk gatunków chronionych konieczne jest uzyskanie zezwolenia, o którym mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614, z późn. zm.). Zezwolenie na niszczenie siedlisk gatunków chronionych jest wydawane przez właściwego miejscowo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Prowadzenie prac bez stosownych zezwoleń powoduje naruszanie przepisów dot. ochrony gatunkowej zwierząt i skutkuje kierowaniem z Urzędu spraw do organów ścigania. Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Rzeszowie (zgodnie z jej kompetencjami)



zależy przede wszystkim na zachowaniu w możliwie najlepszym stanie istniejących, coraz mniej licznych siedlisk ptaków związanych ze środowiskiem miejskim oraz unikania sytuacji, kiedy to. Organ byłby zmuszany do interwencji skutkującej wstrzymaniem robót termomodernizacyjnych poprzez nadzór budowlany, w związku z niszczeniem siedlisk jerzyków w ocieplanych blokach. Należy zaznaczyć, że wykonywanie ekspertyz ornitologicznych jest powszechne w całym kraju, i stanowi jedyne wyjście dla uniknięcia konfliktów w relacji zarządca budynku – ochrona przyrody, szczególnie, że koszty wykonania takich ekspertyz, zakupu lub wykonania we własnym zakresie budek dla zgodnie z wytycznymi z ekspertyzy przyrodniczej, posadowienia ich na budynkach w sposób nieuciążliwy dla mieszkańców oraz uniemożliwiający brudzenia elewacji są niewspółmiernie niskie z całą inwestycją lub z wysokością ewentualnych kar. Ważnym jest także świadomość, iż wykonanie ekspertyz zobowiązuje wykonawcę danej ekspertyzy do monitorowania aktualnej sytuacji oraz do podejmowania decyzji o sposobie rozstrzygnięcia zaistniałych problemów.

Samo istnienie przepisów chroniących ptaki i nietoperze nie zapewnia w praktyce ochrony zwierząt i ich siedlisk w czasie prac remontowych i budowlanych. Potrzebne są w tym zakresie stosowne działania. W związku z tym, przy wydawaniu zgody lub przyjmowaniu zgłoszenia dotyczącego planowanych remontów części zewnętrznych budynków (ściany zewnętrzne, dach, stropodach, orynnowanie) lub rozbiórek (bez względu na wielkość budynku oraz porę roku, w której prowadzone mają być prace) tutaj. Organ zaleca:

- informować każdego wnioskodawcę, a także zgłaszającego ww. prace remontowe, budowlane rozbiórkowe, że najmniej właściwym terminem dla ww. prac jest okres od początku maja do połowy sierpnia, ponieważ wtedy w obiektach budowlanych jest najwięcej zwierząt objętych ochroną i dlatego w tym okresie istnieje największe ryzyko naruszenia przepisów ochrony gatunkowej. Najlepszym miesiącem do prowadzenia prac jest natomiast wrzesień,
- informować każdego wnioskodawcę, a także zgłaszającego ww. prace remontowe, budowlane rozbiórkowe, że w przypadku stwierdzenia na budynku gatunków chronionych lub ich siedlisk inwestor musi uwzględnić ich ochronę podczas prowadzonych prac lub uzyskać zgodę właściwych organów (Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska) na odstępstwa od zakazów obowiązujących wobec tych gatunków, wspomnianych wcześniej,

**Mając na uwadze dbałość o przyrodę, w tym ochronę populacji ptaków gniazdujących w miastach, prosimy o przekazanie informacji Inwestorom oraz spółdzielniom mieszkaniowym planującym termomodernizację lub prace remontowe budynków na terenie miast znajdujących się w jurysdykcji danego organu.**

Powyższe informacje pozwolą uniknąć naruszenia przepisów ustawy o ochronie przyrody.

W celu uzyskania bliższych informacji można się zwrócić do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

**p.o. ZASTĘPCY REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA W RZESZOWIE**

(-)

**Antoni Pomykała**  
**Regionalny Konserwator Przyrody w Rzeszowie**  
(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)